

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июля 2024 года

№77

**Об утверждении формы реестра
муниципального имущества Зуевского
сельсовета Солнцевского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Зуевский сельсовет» Солнцевского района, руководствуясь, приказом Минфина России от 10 октября 2023 г. №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Зуевского сельсовета, утвержденного решением Собрании депутатов Зуевского сельсовета от 19.02.2019 №8/2, Администрация Зуевского сельского поселения **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить форму реестра муниципального имущества Зуевского сельсовета согласно приложению (далее – реестр).

2. Установить, что ответственным за ведение реестра является ведущий бухгалтер МКУ «ЦБ Солнцевского района» Курской области Е.Ю.Лященко

3. Установить, что реестр ведется на бумажных и электронных носителях.

4. Установить, что учет муниципального имущества в реестре сопровождается присвоением реестрового номера муниципального имущества (далее - реестровый номер), который формируется из номера соответствующего раздела реестра, подраздела реестра и очередного порядкового номера объекта учета, вносимого в соответствующий подраздел реестра.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяется на правоотношения, возникшие с даты вступления в силу приказа Минфина России от 10 октября 2023 г. №163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Глава Зуевского сельсовета

М.А.Стрекалова

Приложение
к постановлению Администрации
Зуевского сельсовета
от 17.07.2024 г. № 77

ФОРМА

**Реестр
муниципального имущества Зуевского сельсовета**
Раздел 1. Сведения о муниципальном недвижимом имуществе
Подраздел 1.1. Сведения о земельных участках

| Реестровый номер | Наименование земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка ¹ | Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе ² | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит земельный участок ³ | Сведения об основных характеристиках земельного участка, в том числе: площадь, категория земель, вид разрешенного использования | Сведения о стоимости и земельном участке | Сведения о произведенном улучшении земельного участка | Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничениях (обременениях) ⁴ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) ⁵ | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------|---------------------------------|--|---|---|---|---|--|---|---|---|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | 11 |

1. С указанием кода Общероссийского классификатора территорий муниципальных образований (далее - ОКТМО);
2. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН), код причины постановки на учет (далее - КПП) (для юридического лица), основной государственный регистрационный номер (далее - ОГРН) (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о правообладателе);
3. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
4. С указанием наименования вида ограничений (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения;

5. Включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО) (далее - сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения)).

Подраздел 1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

| Рее- стр- ов- ый но- мер | Вид объекта учета | Наимено- вание объекта учета | Назначен- ие объекта учета | Адрес (местополож- ение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО) | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета (кадастровый номер, форма собственности , площадь) | Сведения о правообла- дателе | Вид вещного права, на основании которого правообладат- елью принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об основных характеристи- ках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженност- ь, этажность (подземная этажность) | Инвентарный номер объекта учета |
|---|-------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|--|---|--|---------------------------------------|--|---|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на | Иные сведения (при необходимости) |
|---------------------------------------|---|--|---|---|---|
|---------------------------------------|---|--|---|---|---|

| | | | | | |
|----|----|----|----|--|----|
| | | | | котором расположено здание, сооружение | |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |

6. С указанием реквизитов документов - оснований возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права;
7. С указанием наименования вида ограничений (обременении), основания и даты их возникновения и прекращения;

Подраздел 1.3. Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

| Регистровый номер | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоположение) объекта учета (с указанием кода ОКТМО) | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об основных характеристиках объекта учета, в том числе: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность) | Инвентарный номер объекта учета |
|-------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|---|--|---|----------------------------|--|--|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |

| | | | | |
|------------------------------------|---|--|--|-----------------------------------|
| Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменениях объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------------------------|---|--|--|-----------------------------------|

| | | | | |
|----|----------------------|----|----|----|
| | модернизации, сносе) | | | |
| 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |

Подраздел 1.4. Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

| Рее стр ов ый но ме р | Вид объекта учета | Наимено вание объекта учета | Назначен ие объекта учета | Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с указанием кода ОКТМО) | Регистрацион ный номер (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладател ю принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов) |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--|--|-------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

| Сведения о стоимости судна | Сведения о произведенных ремонте, модернизации судна | Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|-------------------------------|--|--|--|---|
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |

Раздел 2. Сведения о муниципальном движимом и ином имуществе

В раздел включается имущество, стоимость которого превышает размер, установленный Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Зуевский сельсовет», утвержденного решением Собрания депутатов Зуевского сельского поселения от 19.02.2019 г. № 8/2

Раздел 2.1. Сведения об акциях

| Реестровый номер | Сведения об акционерном обществе (эмитенте), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------|--|---|----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Раздел 2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

| Реестровый номер | Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), включая полное наименование юридического лица, включающее его организационно-правовую форму, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------|---|---|----------------------------|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

Раздел 2.3. Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

| Реестровый номер | Наименование движимого имущества | Сведения об объекте учета, в том | Сведения о правообладателе | Сведения о стоимости | Вид вещного права, на основании | Сведения об установленных ограничениях | Сведения о лице, в пользу | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------|---------------------------------|--|---------------------------|-----------------------------------|
|------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------|---------------------------------|--|---------------------------|-----------------------------------|

| | | | | | | | | |
|---|-------------------|--|---|---|--|-----------------------------|--|---|
| | (иного имущества) | числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер | | и | которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶ | (обременениях) ⁷ | которого установлены ограничения (обременения) |) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |

Раздел 2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества

| Реестровый номер | Размер доли в праве общей долевой собственности и на объекты недвижимого и (или) движимого имущества | Сведения о стоимости доли | Сведения об участниках общей долевой собственности ⁸ | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета ⁶ | Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии) | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) ⁷ | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
|------------------|--|---------------------------|---|----------------------------|--|--|--|--|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |

8. Включая полное наименование юридических лиц, включающих их организационно-правовую форму, или фамилию, имя и отчество (при наличии) физического лица, а также ИНН, КПП (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), адрес в пределах места нахождения (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физических лиц) (с указанием кода ОКТМО).

Раздел 3. Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

| № п/п | Сведения о правообладателях | Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве | Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя | Иные сведения (при необходимости) |
|-------|-----------------------------|--|---|-----------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |