АДМИНИСТРАЦИЯ ЗУЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА

КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«31» сентября 2015 г. **№98**

306137, Курская область, Солнцевский район,

Зуевский сельсовет, с. Зуевка, ул. Центральная, д. 8.

О проведении аукциона на право заключения договора аренды гидротехнических сооружений.

Руководствуясь Федеральными законами № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утверждёнными Приказом Федеральной антимонопольной службы №67 от 10.02.2010г., Администрация Зуевского сельсовета Солнцевского района**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования «Зуевский сельсовет» Солнцевского района Курской области, а именно:

- Лот № 1: гидротехническое сооружение – земляная плотина с донным водоспуском, кадастровый номер: 46:22:082306:9, находящееся по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Ржаво-Плота, площадью 1404 кв.м.;

- Лот № 2: гидротехническое сооружение – земляная плотина с донным водоспуском, кадастровый номер: 46:22:082306:10, находящееся по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Красная Плота, площадью 660 кв.м.)

- Лот № 3: гидротехническое сооружение – земляная плотина с донным водоспуском, кадастровый номер: 46:22:082306:8 находящееся по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Ржаво-Плота, площадью 660 кв.м.

- Далее – Имущество.

2. Определить **начальный размер годовой арендной платы** за Имущество по результатам Отчёта №254/2-08-15, выполненного ИП Купиной Натальей Владимировной, об определение рыночной стоимости права аренды гидротехнических сооружений, расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Ржаво-Плота и Курская область, Солнцевский район, х. Красная Плота по состоянию на 31 августа 2015 года, в соответствии с которым рыночная арендная плата за один год аренды составляет:

- для лота 1 - 67 178 (шестьдесят семь тысяч сто семьдесят восемь) рублей 00 коп., в т. ч. НДС 18% - 10247 руб. 49 коп.;

- для лота 2 – 63 090 (шестьдесят три тысячи сто девяносто) руб. 00 коп., в т. ч. НДС 18% - 9623 руб. 90 коп.;

- для лота 3 – 71709 (семьдесят одна тысяча семьсот девять) руб. 00 коп., в т. ч. НДС 18% - 10938 руб. 66 коп.

Установить срок аренды – 15 (пятнадцать) лет с даты заключения договора арендыв.

Установить шаг аукциона:

- для Лота № 1: 3358 (три тысячи пятьдесят восемь) руб. 90 коп.

- для Лота № 2:3154 (три тысячи сто пятьдесят четыре) руб. 50 коп.

-для Лота № 3: 3585 (три тысячи пятьсот восемьдесят пять) руб. 45 коп., что составляет 5% от начального размера годовой арендной платы.

3. Назначить Комиссию по проведению аукциона на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования «Зуевский сельсовет» Солнцевского района (далее - Комиссия) в следующем составе:

Председатель Комиссии:

- Климова Татьяна Михайловна – Зам. Главы Администрации Зуевского сельсовета Солнцевского района.

Члены комиссии:

- Аверьков Юрий Анатольевич – ведущий специалист-эксперт;

- Четверикова Елена Николаевна – начальник отдела администрации;

- Климова Тамара Алексеевна – специалист первого разряда;

- Кардашова Марина Владимировна – юрисконсульт ООО СО «Тендер-Инфо» (по согласованию).

4. Наделить Комиссию следующими полномочиями:

- подготовка и согласование аукционной документации и проекта договора аренды имущества;

- согласование места, даты начала и окончания приема заявок, места и сроков подведения итогов аукциона;

- рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона;

- ведение протоколов по принимаемым Комиссией решениям.

5. Утвердить Положение о Комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды имущества муниципального образования «Зуевский сельсовет» Солнцевского района согласно Приложению.

6. Комиссии (Климова Т. М.) представить на утверждение в срок до «25» сентября 2015 г. документацию об аукционе на право заключения договора аренды имущества согласно пункту 1 настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Зуевского сельсовета А. И. Панин**.**